



Chalet les Marmottes

Carmen CHAUMILLIAT

147 route de vers le Nant

Les Bossons

74400 CHAMONIX MONT-BLANC

04 50 53 41 06

00 33 450 534 106

www.chalet-lesmarmottes.com

contact@chalet-lesmarmottes.com

Contrat de location

Etabli entre les soussignés :

Madame Carmen CHAUMILLIAT

147 route de vers le Nant

Les Bossons

74400 CHAMONIX MONT-BLANC

France

Et

Monsieur / Madame.....

locataire saisonnier, demeurant :

.....

.....

.....

e-mail :.....

téléphone :

désigné : « le loueur »

désigné « le locataire »

S'engagent à louer le chalet « les Marmottes » aux conditions précisées ci-dessous,

du Samedi/...../..... (15h00) au Samedi/...../..... (10h00)

pour la somme de : euros

Règlements : acompte euros - le/...../..... - par chèque/virement*

solde euros - le/...../..... - par chèque/virement*

* rayer les mentions inutiles

Nombre de personnes :adulte(s) /enfant(s)

Conditions tarifaires : Les prix indiqués s'entendent pour la location du chalet, pour nuits, du samedi au samedi taxe de séjour incluse. Le chalet est disponible à partir de 15h00 et devra être libéré pour 10h. Linge de maison fourni : draps et taies d'oreillers / serviettes de douche et serviettes de toilette / torchons vaisselle

Conditions de réservation : La réservation sera considérée comme ferme qu'à réception de l'acompte correspondant à 30 % du montant total du séjour. Le solde du séjour devra être réglé 30 jours avant la date d'arrivée. Pour toute réservation effectuée moins de 30 jours avant la date d'arrivée, le prépaiement total sera demandé. Le versement de l'acompte et du solde du séjour se feront par virement bancaire ou par chèque. Une caution de 500 euros sera demandée à l'arrivée. La caution sera restituée après contrôle du chalet et sera retournée sous un délai de 7 jours si aucun dégât n'a été constaté et si les lieux sont rendus propres (le ménage n'est pas compris dans le prix de la location).

Conditions d'annulation : En cas d'annulation par le client, les frais suivants sont retenus :

Si l'annulation intervient à plus de 30 jours avant la date d'arrivée, l'acompte sera acquis à titre d'indemnité. Si l'annulation intervient à moins de 30 jours de la date d'arrivée, le solde du séjour est conservé. En cas d'interruption du séjour par le locataire aucun remboursement ne sera fait par le loueur. Le loueur se réserve le droit de considérer que le locataire ne donne pas suite à sa réservation s'il n'a pas occupé le chalet loué dans les 48 heures suivant la date prévue d'arrivée.

Conditions de location : Le chalet est non-fumeur. Les animaux de petite taille ne sont admis qu'avec l'accord du loueur. Le chalet est prévu pour 5 personnes maximum, en aucun cas le locataire ne pourra dépasser la capacité du logement. Le locataire devra assurer le caractère paisible de la location et en faire usage conformément à la destination des lieux. Le contrat de location ne peut en aucun cas bénéficier à des tiers. A l'issue de la période de location, le locataire ne pourra en aucune circonstance se prévaloir d'un droit au maintien dans les lieux.

Assurance :

Le locataire sera tenu de s'assurer contre les dommages de toute nature susceptible d'engager sa responsabilité. Une attestation d'assurance devra être jointe à la signature de ce contrat.

Fait le/...../.....

Le Locataire :

Le Loueur :



Chalet les Marmottes

Carmen CHAUMILLIAT

147 route de vers le Nant

Les Bossons

74400 CHAMONIX MONT-BLANC

04 50 53 41 06

00 33 450 534 106

www.chalet-lesmarmottes.com

contact@chalet-lesmarmottes.com

Descriptif chalet

Séjour :

- 2 canapés
- 1 table basse
- télévision écran plat
- 1 placard dans l'entrée

Cuisine :

- coin repas ouvert sur séjour
- 1 table (140 x 80cm)
- 2 bancs
- 2 chaises
- 1 batterie cuisine
- 1 four micro onde
- 1 four électrique
- 1 table cuisson électriques 4 plaques
- 1 réfrigérateur - congélateur
- 1 cafetière électrique
- 1 bouilloire
- 1 lave vaisselle 12 couverts
- 1 lave linge
- 1 VMC

- 1 terrasse 28m2 vue massif du Mont-Blanc
- 1 garage fermé

Salle d'eau :

- 1 cabine de douche
- 1 meuble vasque
- 1 sèche serviette
- 1 VMC

WC indépendant :

- 1 WC suspendu
- 1 VMC

Palier étage :

- 1 lit banquette (90 x190cm)
- 1 placard / penderie

Chambre 1 :

- 1 lit (140x190cm), 2 oreillers, 1 couette
- 1 coin toilette / meuble vasque avec miroir
- 1 placard
- 2 tables de chevet

Chambre 2 :

- 2 lits (90x190cm), 2 oreillers, 2 couettes
- 1 coin toilette / meuble vasque avec miroir
- 1 placard
- 2 tablettes chevet

Chauffage électrique : dalle chauffante rez-de-chaussée / convecteurs : entrée et chambres

Draps, taies d'oreiller, linge de toilette (1 serviette de douche + 1 serviette de toilette par personne) et 2 torchons vaisselle fournis

Tarifs 2012

prix par semaine

Noël 2011 (17/12/11 au 24/12/11) : 1100 €
du 24/12/11 au 31/01/11 : 1200 €
du 31/12/11 au 07/01/12 : 1100 €
du 07/01/12 au 11/02/12 : 1000 €
du 11/02/12 au 03/03/12 : 1290 €
du 03/03/12 au 24/03/12 : 1000 €
du 24/03/12 au 05/05/12 : 900 €
du 05/05/12 au 30/06/12 : 600 €
du 30/06/12 au 07/07/12 : 750 €
du 07/07/12 au 01/09/12 : 900 €
du 01/09/12 au 15/09/12 : 750 €
du 15/09/12 au 27/10/12 : 600 €